

Номер закупки: 082-0037319

УТВЕРЖДАЮ
Директор филиала ПАО "Ростелис Московский регион"
Южные электрические сети
И.А. Пиналов
20 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки

Наименование филиала (Заказчик): Южные электрические сети

Код SAP: I-323388
(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: Утверждена
(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется)

Приказ об утверждении проекта: 1170 от 23.04.2026
(номер и дата Приказа)

Местоположение объекта:

Московская область (субъект) Ступинский (район) (опруг) д. Кишино, тер. Кишино-1 (адрес)

Наименование лота: Выполнение СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика
по титулу: Строительство КТП-630-10/0,4 кВ, ЛЭП-10 кВ от ВЛ-10 кВ ф.2 с РТП-16 ПС №529 "Сидорово", КРН-10 кВ, ЛР-10 кВ, узел учета, в т.ч. ПИР, МО, г.о. Ступино, д. Кишино, тер. Кишино-1 Ю8-24-302-208166(280441) (0,63 МВА; 0,021 км; 1 шт.(ПУ); 1 т.у.; 3 шт.(прочие))

Объем работ (услуг) по лоту: ПСД

СОСТАВ ЛОТА:

Наименование работ (услуг)		Условия исполнения
☐	Разработка исходно-разрешительной документации	
☐	Оформление земельно-правовых отношений	
☐	Получение ТУ от сторонних организаций	
☐	Выполнение изыскательских работ	
☐	Разработка вариантов основных технических решений	
☐	Разработка технико - экономического обоснования	
☐	Разработка проектной документации	
☐	Выполнение авторского надзора	
☐	Проведение государственной экспертизы	
☐	Строительство на условиях "под ключ"	
☒	Выполнение подготовительных работ	
☒	Выполнение строительных работ	С соблюдением всех требований по охране труда и техники безопасности, режиму и порядку на стройплощадке в соответствии с действующим законодательством, СНиПами, отраслевыми и межотраслевыми правилами и ГОСТами а также с учетом соблюдения любых соглашений, «Рабочая зона должна быть выгорожена Подрядчиком и иметь соответствующие знаки, в том числе Подрядчик должен обеспечить наличие ограждений объектов, изготовление и установку брендированных баннеров, размещение информационных щитов в соответствии с типовыми решениями согласно Приложению 1 в зависимости от видов выполняемых работ».
☒	Выполнение монтажных работ	
☒	Предоставление оборудования	Предоставляемое оборудование является "Используемым" по ценам, согласованным с заказчиком.
☒	Предоставление материалов	Предоставляемые материалы являются "Используемыми" по ценам, согласованным с заказчиком.
☒	Выполнение шеф-монтажных работ	
☒	Выполнение пуско-наладочных работ	
☒	Выполнение приемо-сдаточных испытаний	Подрядчик:- обеспечивает участие в приемочной комиссии представителей заинтересованных организаций, готовит и оформляет все документы приемочной комиссии, включая согласование, подписание и утверждение Акта приемочной комиссии, сдает заказчику два полных комплекта исполнительной и приемо-сдаточной документации, оформленной в соответствии с действующими СНиПами, пускового акта допуска в Ростехнадзоре
☒	Сдача объекта приемочной комиссии	
☒	Гарантийное обслуживание	36 месяцев со дня утверждения Акта приемочной комиссии

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП	☐	да
	☒	нет

Характер договорной цены: Предельная и максимальная

Примечание:

Начальная цена лота: 7 378 982,08 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.	
ПИР	0,00 руб.
АН	0,00 руб.
ППТ	0,00 руб.
СМР	1 370 916,01 руб.
Оборудование	5 409 103,85 руб.
ПНР	598 962,22 руб.
Прочие	0,00 руб.
Непредвиденные работы и затраты	0,00 руб.

Условия финансирования:

☒	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в течен <u>30</u> рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ) *не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП
☐	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение <u>30*</u> дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)
☐	Авансирование предусмотрено в размере: <u> </u> % от стоимости.....

Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: с даты подписания договора

Окончание работ: 31 декабря 2026 г.

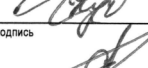
И.о. заместителя директора по КС - начальник управления

Начальник отдела комплектации оборудованием и материалами

Начальник сметно-договорного отдела УКС

Начальник отдела инвестиционного планирования и экономики


 подпись _____ С.А. Дмитренко

 подпись _____ Е.И. Суханова

 подпись _____ О.В. Кучаева

 подпись _____ О.В. Демушкина

Утверждаю
Генеральный директор по кадрам
С. Филиала ПАО «Роснефть»
«Филиал ПАО «Роснефть»

Расчет предельной стоимости лота «СМР с предоставлением части оборудования подрядчиком» (в т.ч. по объектам распределительной сети 0,4-20 кВ).
ПНР выполнены по отдельному договору. ПСД разработана.

Реквизиты документа об утверждении рабочего проекта: Приказ ПСД №1170 от 23.04.2026

Строительство КТП-630-10/0,4 кВ, ЛЭП-10 кВ от ВЛ-10 кВ ф.2 с РТП-16 ПС №529 "Сидорова", КРН-10 кВ, ЛР-10 кВ, узел учета, в т.ч. ПНР, МО, г.о. Ступино, д. Кишкино, тер. Кишкино-1 Ю8-24-302-208166(280441) (0,63 МВА; 0,021

Наименование инвестиционного проекта: км; 1 шт.(РУ); 1 т.у.; 3 шт.(прочие))

СПРАВОЧНО: расчет полной стоимости инвестиционного проекта в прогнозном уровне цен в соответствии с утвержденной ИПР / проектом корректировки ИПР												
Группа затрат	месяц и год составле ния сметы	Наименование затрат	Индекс-дефлятор	План								
				Стоимость, рублей								
				Строительно-монтажные работы (услуги сторонних организаций)	Оборудование, мебель и инвентарь	Пуско-наладочные работы	Проектно-исследовательские работы	Содержание служб заказчика	Прочие услуги сторонних организаций	Обслуживание заемных средств (капитализация %)	ИТОГО	
1	2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	13	
Смета в базисном уровне цен	01.2000	Главы 1-12 Сводного сметного расчета	н.д.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Смета в базисном уровне цен	01.2000	Непредвиденные расходы	н.д.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Смета в базисном уровне цен	01.2000	Итого	н.д.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Смета в базисном уровне цен	01.2000	кроме того НДС начисленный	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	0,00	
Смета в базисном уровне цен	01.2000	ВСЕГО с НДС	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	0,00	
Смета в текущем уровне цен	12.2025	Главы 1-12 Сводного сметного расчета	н.д.	1 100 217,23	4 346 912,66	484 091,42	294 008,09	370 621,93	0,00	н.д.	6 595 851,33	
Смета в текущем уровне цен	12.2025	Непредвиденные расходы	н.д.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	196 470,82	н.д.	196 470,82	
Смета в текущем уровне цен	12.2025	Итого	н.д.	1 100 217,23	4 346 912,66	484 091,42	294 008,09	370 621,93	196 470,82	н.д.	6 792 322,15	
Смета в текущем уровне цен	12.2025	кроме того НДС начисленный	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	0,00	
Смета в текущем уровне цен	12.2025	ВСЕГО с НДС	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	1 494 310,87	
Затраты на реализацию	н.д.	Оторговлено сметы, стоимости	н.д.	0,00	0,00	0,00	294 008,09	н.д.	н.д.	0,00	294 008,09	
Затраты на реализацию	н.д.	кроме того НДС начисленный	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	0,00	
Затраты на реализацию	н.д.	ВСЕГО с НДС	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	294 008,09	
Затраты на реализацию	н.д.	Заказконтрактованные объемы	н.д.	0,00	0,00	0,00	294 008,09	0,00	0,00	н.д.	294 008,09	
Затраты на реализацию	н.д.	кроме того НДС начисленный	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	0,00	
Затраты на реализацию	н.д.	ВСЕГО с НДС	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	294 008,09	
Затраты на реализацию	н.д.	Фактические объемы на начало года раскрытия	н.д.	н.д.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Затраты на реализацию	н.д.	кроме того НДС начисленный	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	0,00	
Затраты на реализацию	н.д.	ВСЕГО с НДС	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	0,00	
Затраты на реализацию	н.д.	Неактивированный остаток по договорам	н.д.	0,00	0,00	0,00	294 008,09	0,00	0,00	н.д.	294 008,09	
Затраты на реализацию	н.д.	кроме того НДС начисленный	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	64 681,78	
Затраты на реализацию	н.д.	ВСЕГО с НДС	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	358 689,87	
Затраты на реализацию	н.д.	Неактивированный объем сметы год	н.д.	1 100 217,23	4 346 912,66	484 091,42	0,00	370 621,93	196 470,82	н.д.	6 498 314,06	
Затраты на реализацию	н.д.	индекс директивного снижения	1,000000000000	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	
Затраты на реализацию	н.д.	Неактивированные объемы на начало года составления расчета с учетом индекса директивного снижения, без НДС	Индекс-дефлятор	1 100 217,23	4 346 912,66	484 091,42	0,00	370 621,93	196 470,82	н.д.	6 498 314,06	
Затраты на реализацию	н.д.	2025 год	107,400000000000	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	
Затраты на реализацию	н.д.	2026 год	105,500000000000	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	
Затраты на реализацию	н.д.	2027 год	104,100000000000	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	
Затраты на реализацию	н.д.	2028 год	104,100000000000	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	
Затраты на реализацию	н.д.	2029 год	104,100000000000	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	
Затраты на реализацию	н.д.	индекс приведения объемов по освоению в п.п. (пополн) год	1,076627500202	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	
Затраты на реализацию	н.д.	индекс приведения объемов по освоению в п.п. (собственные) год	1,027499991703	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	
Затраты на реализацию	н.д.	Не заказконтрактованные объемы на начало года составления расчета в ценах окончания строительства, без НДС	н.д.	1 184 524,13	4 680 005,71	521 186,14	0,00	380 814,03	211 525,89	н.д.	6 978 655,89	
Затраты на реализацию	н.д.	кроме того НДС начисленный	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	1 451 393,21	
Затраты на реализацию	н.д.	ВСЕГО с НДС	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	8 429 449,10	
Затраты на реализацию	н.д.	ИТОГО полная стоимость инвестиционного проекта в прогнозном уровне цен, без НДС	н.д.	1 184 524,13	4 680 005,71	521 186,14	294 008,09	380 814,03	211 525,89	0,00	7 272 063,99	
Затраты на реализацию	н.д.	кроме того НДС начисленный	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	1 516 074,98	
Затраты на реализацию	н.д.	ВСЕГО с учетом налогов	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	8 788 138,97	

[illegible]

Лен/п	Наименование	СМР	Оборуд.	ПНР	Расшифровка ПИР		Содержание заказчика	Строительный контроль	Расшифровка "прочих"		Затраты заказчика по вводу объектов в эксплуатацию (в т.ч. затраты на кадастровые работы,	Подготовка документации по планировке территории	Итого: руб. (без НДС):
					ПИР	Авторский надзор			Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	Прочие (в составе 1.9 главы ССР)			
1	Стоимость строительства по ССР в ценах на дату составления сметной документации	1 093 626,91	4 315 028,40	477 812,79	293 708,09	0,00	242 880,92	125 970,42	196 470,82	0,00	0,00	0,00	6 745 498,35
2	Индексы-дефляторы Минэкономразвития по строке "Инвестиции в основной капитал"												
	2025/2024	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000
	2026/2025	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000
	2027/2026	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000
	2028/2027	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000
	2029/2028	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000
3	2030/2029	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000
4	Затраты заказчика, исключаемые из расчета предельной цены лота в текущих ценах						242 880,92	125 970,42	196 470,82	0,00	0,00	0,00	565 322,16
	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полугодия строительства	1 123 701,65	4 433 691,68	490 952,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 048 345,97
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2026	1 123 701,65	4 433 691,68	490 952,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 048 345,97
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Стоимость оборудования предоставляемого подрядчиком по разделительной ведомости (при наличии) в прогнозных ценах		0,00										0,00
6	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полугодия строительства с учетом стоимости оборудования предоставляемого подрядчиком по разделительной ведомости	1 123 701,65	4 433 691,68	490 952,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 048 345,97
8	Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат***	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	
	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полугодия строительства с учетом индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат	1 123 701,65	4 433 691,68	490 952,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 048 345,97
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2026	1 123 701,65	4 433 691,68	490 952,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 048 345,97
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полугодия строительства с учетом НДС	1 370 916,01	5 409 103,85	598 962,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 378 982,08

Обоснование начальной (максимальной) цены договора

Выполнение СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика по титулу: Строительство КТП-630-10/0,4 кВ, ЛЭП-10 кВ от ВЛ-10 кВ ф.2 с РТП-16 ПС №529 "Сидорово", КРН-10 кВ, ЛР-10 кВ, узел учета, в т.ч. ПИР, МО, г.о. Ступино, д. Кишино, тер. Кишино-1 Ю8-24-302-208166(280441) (0,63 МВА; 0,021 км; 1 шт.(РУ); 1 т.у.; 3 шт.(прочие))

Лот: 082-0037319

(указывается предмет закупки)

Начальная (максимальная) цена договора	7 378 982,08	руб., в том числе НДС 22%
Используемый метод определения начальной (максимальной) цены договора с обоснованием	Проектно-сметный метод	
Организационно-распорядительный документ Заказчика, требования которого применялись при формировании начальной (максимальной) цены договора (при наличии)	Методические указания по расчету предельной стоимости лота объектов капитального строительства ПАО «Россети Московский регион» (утв. Приказом от 13.06.2023г. №578) https://rossetimr.ru/zakupki/prav_obesp/	
Расчет начальной (максимальной) цены договора	Расчет прилагается	

"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель директора по капитальному строительству- начальник управления капитального строительства Южных электрических сетей - филиала ПАО "Россети Московский регион"

А.Ю.Трощенко
2025 г.



Сводный сметный расчёт стоимости строительства

Строительство КТП-630-10/0,4 кВ, ЛЭП-10 кВ от ВЛ-10 кВ ф.2 с РТП-16 ПС №529 "Сидорово", КРН-10 кВ, ЛР-10 кВ, узел учета, в т.ч. ПИР, МО, г.о. Ступино, д. Кишино, тер. Кишино-1 Ю8-24-302-208166(280441)

(наименование стройки, объекта)

Договор № 703-ПИР от 29.07.2025 г.

Составлен в ценах по состоянию на

2025.12

I-323388

№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (тыс.руб.)				Общая сметная стоимость
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 1. Подготовка территории строительства							
		Итого: по главе 1	-	-	-	-	-
Глава 2. Основные объекты строительства							
1	ЛСР-02-01-05	Установка средств коммерческого учета	0,01596	6,57436	31,88426		38,47458
		Итого: по главе 2	0,01596	6,57436	31,88426	-	38,47458
		Итого: по главам 1-2	0,01596	6,57436	31,88426	-	38,47458
		Итого: по главам 1-7	0,01596	6,57436	31,88426	-	38,47458
Глава 8. Временные здания и сооружения							
2	Приказ Минстроя России №332/пр от 19.06.2020, п.39.2	Средства на возведение и разборку временных зданий и сооружений 2,5%					-
		Итого: по главе 8	-	-	-	-	-
		Итого: по главам 1-8	0,01596	6,57436	31,88426	-	38,47458
Глава 9. Прочие работы и затраты							
3	ЛСР-12-01-01	Пусконаладочные работы				6,27863	6,27863
		Итого: по главе 9	-	-	-	6,27863	6,27863
		Итого: по главам 1-9	0,01596	6,57436	31,88426	6,27863	44,75321
Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия							
4	Постановление РФ №468 от 21.06.2010 г.	Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строительства 2,14% (итог гл.1-9)				-	-
5	Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025 г.	Содержание службы заказчика-застройщика строительства 3,93% (итого гл.1-9, 12)				1,77059	1,77059
		Итого: по главе 10	-	-	-	1,77059	1,77059
		Итого: по главам 1-10	0,01596	6,57436	31,88426	8,04922	46,52380
		Итого: по главам 1-11	0,01596	6,57436	31,88426	8,04922	46,52380
Глава 12. Проектные и изыскательские работы							
6	Договор № 703-ПИР от 29.07.2025 г.	Проектные работы				0,30000	0,30000
		Итого: по главе 12	-	-	-	0,30000	0,30000
		Итого: по главам 1-12	0,01596	6,57436	31,88426	8,34922	46,82380
Непредвиденные затраты							
7	Приказ Минстроя РФ № 421 от 04.08.2020 г.	Непредвиденные затраты 3,0%	-	-	-	-	-
		Итого: Непредвиденные затраты	-	-	-	-	-
		Итого с непредвиденными	0,01596	6,57436	31,88426	8,34922	46,82380
НДС							
8		НДС - 22 %	0,00351	1,44636	7,01453	1,83683	10,30123
9		Итого НДС	0,00351	1,44636	7,01453	1,83683	10,30123
10		ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС	0,01947	8,02072	38,89879	10,18605	57,12503

Генеральный директор ООО "ССМНУ-58"

Калекин Г.А.

М.П.

"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель директора по капитальному строительству- начальник управления капитального строительства Южных электрических сетей - филиала ПАО "Россети Московский регион"

А.Ю.Троценков
2025 г.

Сводный сметный расчёт стоимости строительства

Строительство КТП-630-10/0,4 кВ, ЛЭП-10 кВ от ВЛ-10 кВ ф.2 с РТП-16 ПС №529 "Сидорово", КРН-10 кВ, ЛР-10 кВ, узел учета, в т.ч. ПИР, МО, г.о. Ступино, д. Кишино, тер. Кишино-1 Ю8-24-302-208166(280441)

(наименование стройки, объекта)

Договор № 703-ПИР от 29.07.2025 г.

Составлен в ценах по состоянию на

2025.12

I-323388

№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (тыс.руб.)				Общая сметная стоимость
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 1. Подготовка территории строительства							
Итого: по главе 1			-	-	-	-	-
Глава 2. Основные объекты строительства							
1	ЛСР-02-01-01	Строительство ВЛЗ-10 кВ	214,98147	29,79420	180,74263		425,51830
2	ЛСР-02-01-02	Строительство КТП-630 кВА	210,83075	124,39051	1 821,73594		2 156,95720
3	ЛСР-02-01-03	Строительство КРУН-10 кВ	380,92106	17,31346	1 586,81600		1 985,05052
4	ЛСР-02-01-04	Телемеханика КРУН-10 кВ		67,25596	725,73383		792,98979
Итого: по главе 2			806,73328	238,75413	4 315,02840	-	5 360,51581
Итого: по главам 1-2			806,73328	238,75413	4 315,02840	-	5 360,51581
Итого: по главам 1-7			806,73328	238,75413	4 315,02840	-	5 360,51581
Глава 8. Временные здания и сооружения							
5	Приказ Министра России №332/пр от 19.06.2020	Средства на возведение и разборку временных зданий и сооружений 2,5%	20,16833	5,96885			26,13718
Итого: по главе 8			20,16833	5,96885	-	-	26,13718
Итого: по главам 1-8			826,90161	244,72298	4 315,02840	-	5 386,65299
Глава 9. Прочие работы и затраты							
6	Приказ Министра России №325/пр от 25.05.21, таб.1, п.50 (КВЛ)	Возмещение дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время - 1,9%	4,18676	0,58024			4,76700
7	Приказ Министра России №325/пр от 25.05.21, таб.1, п.37 (РТП)	Возмещение дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время - 2,1%	12,73746	4,49786			17,23532
8	ЛСР-09-01-01	ПНР ВЛ-10 кВ				31,94262	31,94262
9	ЛСР-09-01-02	ПНР КТП				119,59978	119,59978
10	ЛСР-09-01-03	ПНР КРУН 10 кВ				255,54033	255,54033
11	ЛСР-09-01-04	ПНР Телемеханики КРУН - 10 кВ				70,73006	70,73006
Итого: по главе 9			16,92422	5,07810	-	477,81279	499,81511
Итого: по главам 1-9			843,82583	249,80108	4 315,02840	477,81279	5 886,46810
Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия							
12	Постановление РФ №458 от 21.06.2010 г.	Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строительства 2,14% (итог гл.1-9)				125,97042	125,97042
13	Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025 г.	Содержание службы заказчика-застройщика строительства 3,93% (итог гл.1-9, 12)				242,88092	242,88092
Итого: по главе 10			-	-	-	368,85134	368,85134
Итого: по главам 1-10			843,82583	249,80108	4 315,02840	846,66413	6 255,31944
Итого: по главам 1-11			843,82583	249,80108	4 315,02840	846,66413	6 255,31944
Глава 12. Проектные и изыскательские работы							
14	Договор № 703-ПИР от 29.07.2025 г.	Проектные работы				293,70809	293,70809
Итого: по главе 12			-	-	-	293,70809	293,70809
Итого: по главам 1-12			843,82583	249,80108	4 315,02840	1 140,37222	6 549,02753
Непредвиденные затраты							
15	Приказ Министра РФ № 421 от 04.08.2020 г.	Непредвиденные затраты 3,0%	25,31477	7,49403	129,45085	34,21117	196,47082
Итого: Непредвиденные затраты			25,31477	7,49403	129,45085	34,21117	196,47082
Итого с непредвиденными			869,14060	257,29511	4 444,47925	1 174,58339	6 745,49835
НДС							
16		НДС - 22 %	191,21093	56,60492	977,78544	258,40835	1 484,00964
17		Итого НДС	191,21093	56,60492	977,78544	258,40835	1 484,00964
18		ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС	1 060,35153	313,90003	5 422,26469	1 432,99174	8 229,50799

Генеральный директор ООО "СМНУ-58"

Калекин Г.А.

"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель директора по капитальному строительству- начальник управления капитального строительства Южных электрических сетей - филиала ПАО "Россети Московский регион"

А.Ю.Троценков

2025 г.

Сводный сметный расчёт стоимости строительства

Строительство КТП-630-10/0,4 кВ, ЛЭП-10 кВ от ВЛ-10 кВ ф.2 с РТП-16 ПС №529 "Сидорова", КРН-10 кВ, ЛР-10 кВ, узел учета, в т.ч. ПИР, МО, г.о. Ступино, д. Кишкино, тер. Кишкино-1 Ю8-24-302-208166(280441)

(наименование стройки, объекта)

Договор № 703-ПИР от 29.07.2025 г.

Составлен в ценах по состоянию на

2025.12

I-323388

№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (тыс.руб.)				Общая сметная стоимость
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 1. Подготовка территории строительства							
Итого: по главе 1			-	-	-	-	-
Глава 2. Основные объекты строительства							
1	ЛСР-02-01-01	Строительство ВЛЗ-10 кВ	214,98147	29,79420	180,74263		425,51830
2	ЛСР-02-01-02	Строительство КТП-630 кВА	210,83075	124,39051	1 821,73594		2 156,95720
3	ЛСР-02-01-03	Строительство КРУН-10 кВ	380,92106	17,31346	1 586,81600		1 985,05052
4	ЛСР-02-01-04	Телемеханика КРУН-10 кВ		67,25596	725,73383		792,98979
5	ЛСР-02-01-05	Организация трёхфазного учета полукосвенного включения на опоре	0,01596	6,57436	31,88426		38,47458
Итого: по главе 2			806,74924	245,32849	4 346,91266	-	5 398,99039
Итого: по главам 1-2			806,74924	245,32849	4 346,91266	-	5 398,99039
Итого: по главам 1-7			806,74924	245,32849	4 346,91266	-	5 398,99039
Глава 8. Временные здания и сооружения							
6	Приказ Минстроя России №332/пр от 19.06.2020, п.39.2	Средства на возведение и разборку временных зданий и сооружений 2,5%	20,16833	5,96885			26,13718
Итого: по главе 8			20,16833	5,96885	-	-	26,13718
Итого: по главам 1-8			826,91757	251,29734	4 346,91266	-	5 425,12757
Глава 9. Прочие работы и затраты							
7	Приказ Минстроя России №325/пр от 25.05.21, таб.1, п.50 (КВЛ)	Возмещение дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время - 1,9%	4,18676	0,58024			4,76700
8	Приказ Минстроя России №325/пр от 25.05.21, таб.1, п.37 (РТП)	Возмещение дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время - 2,1%	12,73746	4,49786			17,23532
9	ЛСР-09-01-01	ПНР ВЛ-10 кВ				31,94262	31,94262
10	ЛСР-09-01-02	ПНР КТП				119,59978	119,59978
11	ЛСР-09-01-03	ПНР КРУН 10 кВ				255,54033	255,54033
12	ЛСР-09-01-04	ПНР Телемеханики КРУН - 10 кВ				70,73006	70,73006
13	ЛСР-02-01-05	ПНР счетчика				6,27863	6,27863
Итого: по главе 9			16,92422	5,07810	-	484,09142	506,09374
Итого: по главам 1-9			843,84179	256,37544	4 346,91266	484,09142	5 931,22131
Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия							
14	Постановление РФ №468 от 21.06.2010 г.	Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строительства 2,14% (итог гл.1-9)				125,97042	125,97042
15	Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025 г.	Содержание службы заказчика-застройщика строительства 3,93% (итого гл.1-9, 12)				244,65151	244,65151
Итого: по главе 10			-	-	-	370,62193	370,62193
Итого: по главам 1-10			843,84179	256,37544	4 346,91266	854,71335	6 301,84324
Итого: по главам 1-11			843,84179	256,37544	4 346,91266	854,71335	6 301,84324
Глава 12. Проектные и изыскательские работы							
16	Договор № 703-ПИР от 29.07.2025 г.	Проектные работы				294,00809	294,00809
Итого: по главе 12			-	-	-	294,00809	294,00809
Итого: по главам 1-12			843,84179	256,37544	4 346,91266	1 148,72144	6 595,85133
Непредвиденные затраты							
17	Приказ Минстроя РФ № 421 от 04.08.2020 г.	Непредвиденные затраты 3,0%	25,31477	7,49403	129,45085	34,21117	196,47082
Итого: Непредвиденные затраты			25,31477	7,49403	129,45085	34,21117	196,47082
Итого с непредвиденными			869,15656	263,86947	4 476,36351	1 182,93261	6 792,32215
НДС							
18		НДС - 22 %	191,21444	58,05128	984,79997	260,24518	1 494,31087
19		Итого НДС	191,21444	58,05128	984,79997	260,24518	1 494,31087
20		ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС	1 060,37100	321,92075	5 461,16348	1 443,17779	8 286,63302

Генеральный директор ООО "ССМУ-58"

Калекин Г.А.

ПРИКАЗ

от

23 04 2026

№

1140

Об утверждении проекта

В связи с окончанием разработки проекта: «Строительство КТП-630-10/0,4 кВ, ЛЭП-10 кВ от ВЛ-10 кВ ф.2 с РТП-16 ПС №529 "Сидорово", КРН-10 кВ, ЛР-10 кВ, узел учета, в т.ч. ПИР, МО, г.о. Ступино, д. Кишкино, тер. Кишкино-1 Ю8-24-302-208166(280441)» (I-323388) по договору на ПИР № 703-ПИР от 29.07.2025 года, для Южных электрических сетей – филиала ПАО «Россети Московский регион», выполненного ООО "ССМНУ-58" ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить документацию проекта: «Строительство КТП-630-10/0,4 кВ, ЛЭП-10 кВ от ВЛ-10 кВ ф.2 с РТП-16 ПС №529 "Сидорово", КРН-10 кВ, ЛР-10 кВ, узел учета, в т.ч. ПИР, МО, г.о. Ступино, д. Кишкино, тер. Кишкино-1 Ю8-24-302-208166(280441)», выполненного в соответствии с требованиями государственных норм, правил и стандартов, отвечающего требованиям исходных данных и техническим условиям, со следующими технико-экономическими показателями:

Протяженность ВЛ-10 кВ	- 0,021 км
Марка провода	- СИП-3 1х95
Количество опор	- 3 шт.
Стойки	- СВ110-5
Разъединитель	- РЛР-Тесла 1-10/400 УХЛ1
	- РЛР-Тесла 1-10/630 УХЛ1
Тип ТП	- КТП-10/0,4-630 кВА
КРУН-10 кВ	- 1 ячейка
Тип ВкВ	- ВВР-10-20/1000
Тип РЗиА	- Лютик-Т
Дуговая защита	- МТ.ЛАЙМ.082
Счетчик	- Энергомера СЕ308
Телемеханика	- ТОРАЗ
Информационная безопасность	- 1 шт.

Общая сметная стоимость в ценах 12.2025	- 6 745,498 тыс. руб.
В том числе:	
СМР	- 1 126,436 тыс. руб.
Оборудование	- 4 444,479 тыс. руб.
Прочие затраты	- 1 174,583 тыс. руб.
из них:	
ПИР	- 302,519 тыс. руб.
Содержание службы заказчика застройки	- 379,917 тыс. руб.

Прибор учета	-	Нартис И-300
Трансформаторы тока	-	3 шт.
Общая сметная стоимость в ценах 12.2025	-	46,824 тыс. руб.
В том числе:		
СМР	-	6,590 тыс. руб.
Оборудование	-	31,884 тыс. руб.
Прочие затраты	-	8,350 тыс. руб.
из них:		
ПИР	-	0,300 тыс. руб.
Содержание службы заказчика застройки	-	1,771 тыс. руб.

Общие экономические показатели:

Общая сметная стоимость в ценах 12.2025	-	6 792,322 тыс. руб.
В том числе:		
СМР	-	1 133,026 тыс. руб.
Оборудование	-	4 476,363 тыс. руб.
Прочие затраты	-	1 182,933 тыс. руб.
из них:		
ПИР	-	302,819 тыс. руб.
Содержание службы заказчика застройки	-	381,687 тыс. руб.

2. Блоку ТП филиала:

2.1. Провести перерасчет стоимости ТП соответственно фактическим параметрам ПСД;

2.2. Провести переговоры с Заявителем о заключении дополнительного соглашения (перезаключения договора) по увеличению стоимости договора ТП для компенсации затрат Общества по реализации проекта;

2.3. Оформить дополнительное соглашение, либо отказ Заявителя от подписания дополнительного соглашения; в соответствии с Инструкцией о порядке включения и корректировки объектов Инвестиционной программы Общества, направить в Отдел инвестиционного планирования и экономики ТП.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель директора по капитальному
строительству - начальник управления
(в соответствии с требованиями
ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ)

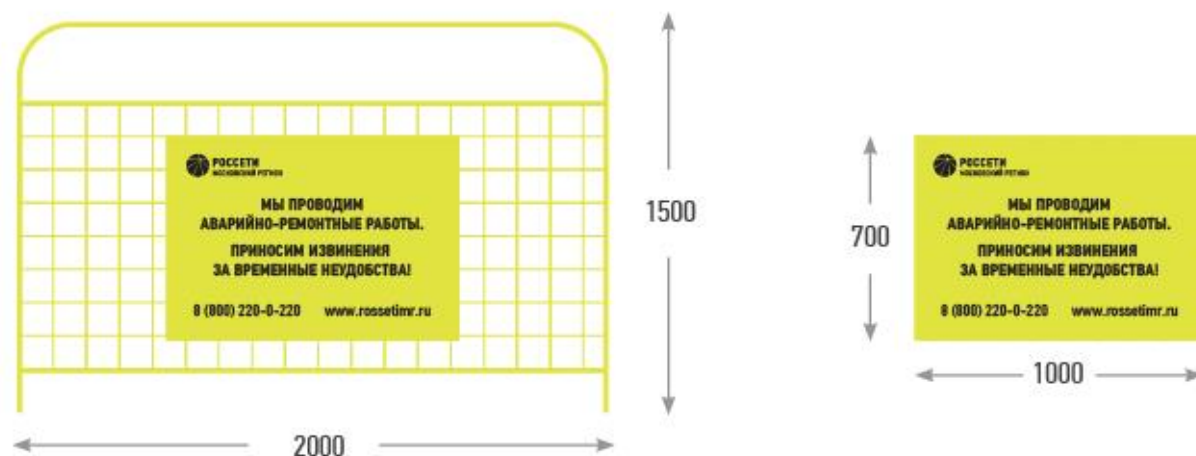
А.Ю. Трощенко

Рассылается: в дело, УКС, СтРЭС, СРС, УТП, ОИПиЭТП, УМКиОЭ

О.В. Егорова
8 (4967) 65-25-28

О 614064 512678

МАКЕТЫ ОГРАЖДЕНИЯ МЕСТ ПРОВЕДЕНИЯ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ В МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ



СИГНАЛЬНЫЕ ОГРАЖДЕНИЯ

1. Ограждения для использования в Московской области представляют собой типовое строительное заграждение из металлической сетки и опорного блока, размер ограждения 150х200 см.
2. В центре ограждения помещается металлическая окрашенная табличка размером 100 на 70 см с нанесенной методом трафарета информацией, согласно макета.



Директор по внешним коммуникациям

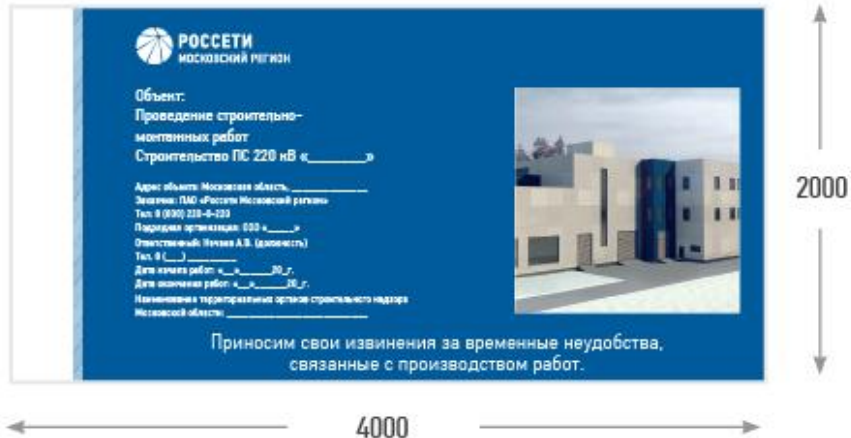


Л.В. Душина

МАКЕТ ИНФОРМАЦИОННОГО ЩИТА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ПЛОЩАДКИ В МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ (ПАСПОРТ ОБЪЕКТА)

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА

1. Информационный щит (паспорт объекта) разработан в соответствии с Методическими рекомендациями по проектированию и установке ограждений на территории Московской области, утвержденными распоряжением Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области от 02.03.2016 №31 РВ-27.
2. Рекомендуемый размер паспорта объекта 4000x2000 мм.
3. Установка путем бетонирования основания (металлического каркаса).



Директор по внешним коммуникациям

 Л.В. Душина